



GEMEINDE GMUND A. TEGERNSEE

Bekanntmachung

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

in Gmund a. Tegernsee, Tölzer Str. 4, Neureuthersaal

am Dienstag, 17.05.2022, um 19:00 Uhr

Öffentliche Tagesordnung:

- Top 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und
Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO
- Top 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.04.2022 gem. Art. 54 Abs. 2
GO
- Top 3 Bauantrag auf Nutzungsänderung des Erdgeschosses von Büros in eine
Kampfkunstschule auf dem Grundstück Fl.Nr. 61, Gem. Dürnbach, Miesbacher
Straße 2
- Top 4 Bauantrag auf Neubau einer landw. Maschinen- und Bergehalle mit Werkstatt
und Hackschnitzelheizung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1153, Gem. Dürnbach,
Tölzer Straße 145
- Top 5 Bauantrag auf Aufstockung eines Querbaus mit Errichtung einer Wohneinheit
und Anbau einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1428/58, Gem. Gmund,
Kurstraße 31
- Top 6 Tekturantrag zum Umbau und Erweiterung des denkmalgeschützten Anwesens
"Weber an der Wies" auf den Grundstücken Fl.Nr. 721 und 722, Gem. Gmund,
Eck 1;
geänderte Planung mit erneuter Behandlung
- Top 7 Bauvoranfrage auf Aufstockung des best. Wohngebäudes auf dem Grundstück
Fl.Nr. 253/5, Gem. Dürnbach, Nelkenweg 9

- Top 8 Bauvoranfrage auf Erweiterung des Wohnhauses durch Aufstockung eines eingeschossigen Anbaus und Abschleppen des Hauptdaches zur Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1813/11, Gem. Gmund, Alte Kaltenbrunner Straße 22a
- Top 9 Bauvoranfrage auf Nutzungsänderung einer (Zweit)Wohnung in eine Ferienwohnung in der Parkwohnanlage, Parkstraße 9
- Top 10 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 "Tegernseer Straße / Ringstraße"; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- Top 11 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 für das Gebiet "Viehhallenplatz" der Gemeinde Gmund;
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
- Top 12 Informationen des Bürgermeisters

Für die Teilnahme bzw. den Besuch der Bau- und Umweltausschuss-Sitzung gelten die nachfolgenden Hygieneregeln verpflichtend.

Gmund a. Tegernsee, 10.05.2022



Alfons Besel
Erster Bürgermeister

Bekanntmachung durch Anschlag
an den Amtstafeln:

Aushang am: **12.04.2022**
Abzunehmen ab: **18.04.2022**

Für die Teilnehmer und Besucher gelten folgende Hygieneregeln:

1. Auf die „3G-Regel“ wird verzichtet (geimpft, genesen, getestet).
Es ist auch kein Testnachweis erforderlich.
2. Ein Mindestabstand zwischen zwei Personen von 1,5 m ist einzuhalten.
3. Auf das Tragen einer FFP-2-Maske wird ebenfalls verzichtet.
4. Von der Teilnahme an der Veranstaltung sind grundsätzlich auszuschließen:
 - Personen mit nachgewiesener COVID-19-Infektion
 - Personen mit Kontakt zu COVID-19-Fällen in den letzten 14 Tagen;
 - Personen mit unspezifischen Allgemeinsymptomen und respiratorischen Symptomen jeder Schwere. Dazu gehören Geruchs-/Geschmacksstörungen, Fieber, Husten, Schnupfen oder Halsschmerzen.Sollten Teilnehmer während der Veranstaltung Symptome entwickeln, haben diese umgehend den Veranstaltungsort zu verlassen.
5. Die Identifikation aller Teilnehmer und Besucher und ihre Kontaktmöglichkeit muss gewährleistet sein. Dazu sind Teilnehmerlisten oder Erfassungsbögen (Datenschutz) vorgesehen.
Auf diesen sind auch die Kontaktdaten zu erfassen, um im Fall der Fälle eine Nachverfolgung der Infektionsketten zu gewährleisten.
Zum Zweck der Kontaktnachverfolgung sind diese Daten 28 Tage lang aufzubewahren.
6. Nutzen Sie beim Betreten und Verlassen die bereitstehenden Händedesinfektionsmittel.
7. Gegenüber Personen, die die Vorgaben nicht einhalten, wird konsequent vom Hausrecht Gebrauch gemacht.

Gemeinde Gmund a. Tegernsee