



# GEMEINDE GMUND A. TEGERNSEE

## Bekanntmachung

### Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

in Gmund a. Tegernsee, Tölzer Str. 4, Neureuthersaal

am Dienstag, 15.06.2021, um 19:00 Uhr

### Öffentliche Tagesordnung:

- Top 1            Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO
  
- Top 2            Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.04.2021 gem. Art. 54 Abs. 2 GO
  
- Top 3            Bauvoranfrage mit Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses auf den Grundstücken Fl.Nr. 1676/7 und 1676/17, Gem. Gmund, Triftstraße 9
  
- Top 4            Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 159/2, Gem. Dürnbach, Blumenweg 1
  
- Top 5            Bauantrag auf Umbau des Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus, Abweichung hinsichtlich der Dachform für die neugeplanten Carports, Anwesen Fl.Nr. 15/8, Gem. Dürnbach, Rathausstraße 16
  
- Top 6            Bauvoranfrage auf Errichtung einer Stützmauer auf dem Grundstück Fl.Nr. 1127, Gem. Gmund, Gasse 41
  
- Top 7            Voranfrage auf Erweiterung einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1127 und 1196, Gem. Dürnbach, Tölzer Straße 166

- Top 8 Tekturantrag zur Neugestaltung des Eingangsbereichs am Pius-Kindergarten,  
Bichlmairstraße 21
- Top 9 Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück  
Fl.Nr. 1291/1, Gem. Gmund, Gasse 36
- Top 10 Bauvoranfrage auf Errichtung von zwei Wohngebäuden auf dem Grundstück  
Fl.Nr. 1684/10, Gem. Gmund, Tegernseer Straße 25
- Top 11 22. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Ostin",  
a) Behandlung von Stellungnahmen im Zuge der erneuten Auslegung  
b) Satzungsbeschluss
- Top 12 Informationen des Bürgermeisters

**Für die Teilnahme bzw. den Besuch der Bau- und Umweltausschuss-Sitzung gelten die nachfolgenden Hygieneregeln verpflichtend.**

Gmund a. Tegernsee, 08.06.2021



Alfons Besel  
Erster Bürgermeister

Bekanntmachung durch Anschlag  
an den Amtstafeln:

Aushang am: **10.05.2021**  
Abzunehmen ab: **16.05.2021**

## **Für die Teilnehmer und Besucher der Gemeinderats- bzw. Ausschusssitzungen gelten folgende Hygieneregeln:**

1. Teilnehmer und Besucher werden nur mit folgenden Nachweisen zugelassen:
  - a) negativer bestätigter Schnelltest (max. 24 Std. alt, kein Selbsttest) bzw. PCR-Test (max. 48 Std. alt) oder
  - b) Impfnachweis (abschließende Impfung mind. 14 Tage vor der Veranstaltung) oder
  - c) Nachweis als „genesene Person“ (zugrundeliegende Testung muss mittels PCR-Verfahren erfolgt sein und mind. 28 Tage und max. 6 Monate zurückliegen.  
Antikörpernachweise sind für diesen Zweck nicht ausreichend!  
Auch für geimpfte und genesene Personen gilt Ziffer 5 (keine Symptome dürfen erkennbar sein)
  
2. Ein Mindestabstand zwischen zwei Personen von 1,5 m ist einzuhalten.
  
3. Für Veranstaltungen in geschlossenen Räumen gilt:  
Teilnehmer und Besucher haben eine FFP2-Maske zu tragen. Dies gilt auch am Sitzplatz.  
Bei Wortbeiträgen darf die FFP2-Maske nicht abgenommen werden.
  
4. Bei Gemeinderats- und Ausschusssitzungen ist entsprechend der Saalgröße eine maximale Anzahl von 10 Besuchern zulässig.  
Bei einer Sitzplatzbegrenzung erfolgt die Zulassung nach der Reihenfolge des Erscheinens.
  
5. Von der Teilnahme an der Veranstaltung sind grundsätzlich auszuschließen:
  - Personen mit nachgewiesener COVID-19-Infektion
  - Personen mit Kontakt zu COVID-19-Fällen in den letzten 14 Tagen;
  - Personen mit unspezifischen Allgemeinsymptomen und respiratorischen Symptomen jeder Schwere. Dazu gehören Geruchs-/Geschmacksstörungen, Fieber, Husten, Schnupfen oder Halsschmerzen.Die Teilnehmer sind vorab in geeigneter Weise über diese Ausschlusskriterien zu informieren (z.B. in der Einladung oder durch einen Aushang).  
Sollten Teilnehmer während der Veranstaltung Symptome entwickeln, haben diese umgehend den Veranstaltungsort zu verlassen.
  
6. Die Identifikation aller Teilnehmer und Besucher und ihre Kontaktmöglichkeit muss gewährleistet sein. Dazu sind Teilnehmerlisten oder Erfassungsbögen (Datenschutz) vorgesehen.  
Auf diesen sind auch die Kontaktdaten zu erfassen, um im Fall der Fälle eine Nachverfolgung der Infektionsketten zu gewährleisten.  
Geladenen Teilnehmern ist ein fester Sitzplatz zuzuweisen (Nachverfolgung von Kontakten).  
Zum Zweck der Kontaktnachverfolgung sind diese Daten 28 Tage lang aufzubewahren.
  
7. Nutzen Sie beim Betreten und Verlassen die bereitstehenden Händedesinfektionsmittel.
  
8. Gegenüber Personen, die die Vorgaben nicht einhalten, wird konsequent vom Hausrecht Gebrauch gemacht.