



GEMEINDE GMUND A. TEGERNSEE

Bekanntmachung

Sitzung des **Bau- und Umweltausschusses**

in Gmund a. Tegernsee, Tölzer Straße 4, Neureuthersaal

am **Dienstag, 12.01.2021, um 19:00 Uhr**

Öffentliche Tagesordnung:

- | | |
|-------|--|
| Top 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO |
| Top 2 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.20 gem. Art. 54 Abs. 2 GO |
| Top 3 | Antrag auf Vorbescheid auf Erweiterung eines best. Zweifamilienhauses durch Errichtung eines Querbaus im Süden, Fl.Nr. 109/1, Gem. Dürnbach, Eichenweg 11 |
| Top 4 | Bauantrag auf Neubau einer Tiefgarage mit Rampeneinhausung in Form eines Feldstadels auf dem Grundstück Fl.Nr. 454, Gem. Dürnbach, Kanzlerhof (Baumgarten 3) |
| Top 5 | Ausweisung eines Gewerbegebiets Am Kanzlerfeld (Fl.Nr. 461, 461/1, 461/2) für die Fa. Stang GmbH & Co.KG mit Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes;
a) Vorstellung des Vorhaben- und Erschließungsplan
b) Antrag zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes |
| Top 6 | 7. Änderung des Bebauungsplanes Dürnbach Nr. 2 (Neu 1002) "Festenbach";
a) Änderungsbeschluss
b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss |
| Top 7 | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "GE Am Waldeck";
Änderungsbeschluss |

- Top 8 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Schaftlacher Straße" für das Grundstück Fl.Nr. 484/4, Gem. Dürnbach;
Einstellung des Verfahrens
- Top 9 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Schaftlacher Straße";
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- Top 10 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 55 "Tegernseer Straße" im Ortsbereich Gmund;
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- Top 11 Aufstellung einer Außenbereichssatzung Nr. 26 für das Gebiet "Gasse";
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
- Top 12 Aufstellung der Einbeziehungssatzung Nr. 27 "Holzeralmweg";
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
- Top 13 Erlass einer Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe;
Vorberatung
- Top 14 Informationen des Bürgermeisters

Gmund a. Tegernsee, 04.01.2021



Alfons Besel
Erster Bürgermeister