



GEMEINDE GMUND A. TEGERNSEE

Bekanntmachung

Sitzung des Ortsplanungsausschusses

in Gmund a. Tegernsee, Kirchenweg 6, Rathaus, Sitzungssaal

am Dienstag, 14.01.2020, um 19:00 Uhr

Öffentliche Tagesordnung:

- Top 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO

- Top 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.11.2019 gem. Art. 54 Abs. 2 GO

- Top 3 Antrag auf Vorbescheid auf Nutzungsänderung mit Einbau von zusätzlichen Wohnungen und Gewerbeflächen, Grundstück Fl.Nr. 451, Gem. Dürnbach, Kanzlerhof (Baumgarten 3)

- Top 4 Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Ostin, Fl.Nr. 37, Gem. Gmund;
Herausnahme der Wohnbaufläche auf diesem Grundstück

- Top 5 Klarstellungssatzung Nr. 23 "Festenbach-Miesbacher Straße";
Antrag auf Änderung bzw. Erweiterung der Innenbereichslinie für die Fl.Nr. 752, Miesbacher Straße 55

- Top 6 Antrag auf Aufstellung einer Innenbereichssatzung für den Bereich des Leitengewegs

- Top 7 Bauvoranfrage auf Errichtung von zwei Doppelhäusern mit Garagen oder Tiefgarage auf dem Anwesen Fl.Nr. 1809/5, Gem. Gmund, Tölzer Straße 18

- Top 8 Bauantrag auf Abbruch und Neubau des Wohnhauses und Teilausbau des Stallgebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 706, Gem. Gmund, Eck 2

- Top 9 Bauliche Vorgänge auf den Grundstücken Fl.Nr. 947/22 und 947/23, Gem. Dürnbach, Am Talfeld 2
- Top 9.1 Bauantrag auf Errichtung eines Nebengebäudes mit Blumenlagerraum und Gerätegarage für Stapler und Hänger
- Top 9.2 Bauantrag auf Erweiterung der offenen Überdachung des bestehenden Holzlagerplatzes
- Top 9.3 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 "Gewerbegebiet Festenbach";
Änderungsbeschluss und Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- Top 10 Erweiterung der Realschule Tegernseer Tal
- Top 10.1 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Realschule Tegernseer Tal";
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- Top 10.2 Bauantrag auf Erweiterung der bestehenden Realschule um fünf Klassenräume auf dem Grundstück Fl.Nr. 1332, Gem. Dürnbach
- Top 11 2. Änderung des Flächennutzungsplanes und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Finsterwalder Straße";
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
- Top 12 Aufstellung einer Einbeziehungssatzung Nr. 24 "Dürnbach-Eichenweg" ;
Satzungsbeschluss
- Top 13 Neugestaltung des Volksfestplatzes; Beauftragung von Planungsleistungen, Leistungsphasen 1 - 3
- Top 14 Informationen des Bürgermeisters

Gmund a. Tegernsee, 07.01.2020

Alfons Besel
Erster Bürgermeister



